



Olcsva Község Önkormányzata
4826 Olcsva, Kossuth u. 2.
Telefon/Fax: 06/45 479-600
E-mail: polgarmester@olcsva.hu

Száma: 153/A. f. S. - 8...../2025.

Tárgy: Felkérés ajánlattételre műszaki ellenőrzés

A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

Címzett
Cím

Tisztelt Ajánlattevő!

Olcsva Község Önkormányzata (székhelye: 4826 Olcsva, Kossuth utca 2. adószám:15403478-1-15) nevében felkérem, hogy a,Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése pályázati felhívásra benyújtott, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Házi orvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenységre ajánlatot tegyen.

Ajánlatát a mellékelt adatlap (1. számú melléklet) kitöltésével az alábbiak szerint kérem, szíveskedjen megadni!

1. Az ajánlatkérő adatai:

Név: Olcsva Község Önkormányzata
Székhely: 4826 Olcsva, Kossuth utca 2.
Képviseli: Borbás Judit polgármester
Kapcsolattartási pont: Olcsva Község Önkormányzata
Telefon: +36 (45) 479 600
E-mail: polgarmester@olcsva.hu

2. Az eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzés.

3. Beszerzés tárgya: TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú, „Házi orvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt következő tevékenységei:

- Olcsva 165 hrsz. alatti egészségház épületének felújítása és külső tér kialakítása, az épület működéséhez szükséges parkolók kialakítása, az épület területének külső rendezése - kerékpártároló kialakítása, burkolatok felújítása - az épület energetikai fejlesztése során a valamennyi szakágra vonatkozó műszaki ellenőri tevékenység végzése

4. Részletes műszaki, szakmai követelmények, feladatok:

Olcsva Község Önkormányzata által elnyert TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú, „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projektben meghatározott műszaki feladatok (Olcsva 165 hrsz. alatti egészségház épületének felújítása és külső tér kialakítása - épület működéséhez szükséges parkolók kialakítása, az épület területének külső rendezése - kerékpártároló kialakítása, burkolatok felújítása - az épület energetikai fejlesztése) a Pályázati Felhívás és az elkészült tervdokumentációk alapján valamennyi szakágra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok elvégzése a mellékelt csatolt 1. számú mellékletben részletezettek szerint valamint a Pályázati Felhívásban részletezettek szerint. (A felhívás elérhető az alábbi linken: <https://www.palyazat.gov.hu/top-plusz-332-21-helvi-egszsggyi-s-szocilis-infrastruktra-fejlesztse-1>)

Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztésének várható időtartama: 155 nap
Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztésének várható nagysága millió forintban: nettó 66,5 millió Ft

5. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve magyar.

6. Jogi helyzetre vonatkozóan az alkalmasságot kizáró okok:**Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, vagy alvállalkozó, aki**

- a) végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van, illetőleg ha az ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerinti hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének b), illetőleg f) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) 30 napnál régebben lejárt adó (beleértve a helyi adót is)-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

7. Ajánlatok értékelésének szempontrendszere, módja:

- az ajánlattevő határidőn belül benyújtotta árajánlatát,
- az ajánlattételi felhívásban részletezettek szerint nyújtotta be az ajánlatát az ajánlattevő,
- összességében a benyújtott ajánlatok közül a nyertes ajánlattevő az, aki a legalacsonyabb összegű ajánlatot tette.

8. Ajánlatok értékelése:

- **értékelés, döntés ideje:** 2025. február 19. 10 óra
- **értékelés, döntés helye:** Olcsva Község Önkormányzata, 4826 Olcsva, Kossuth utca 2. sz. Jegyzői iroda,
- **Az ajánlatok értékelésén jelenlétre jogosultak:** Az ajánlatkérő képviselőjében eljáró személyek, valamint az ajánlattevők lehetnek jelen.

9. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos rendelkezések:

- **Ajánlati ár:** Nettó összeg + ÁFA, Bruttó összeg megjelölésével,
- **Ajánlati kötöttség időtartama:** 60 nap,
- **A költség felmerülése:** megkötött szerződés szerint,
- **Ajánlatok benyújtásának módja és határideje:** az ajánlatokat a mellékelt ajánlati lap (2. számú melléklet) kitöltésével, cégszerűen aláírva 1 db eredeti példányát a **legkésőbb 2025. február 18. 14 óráig juttassa el a személyesen a megjelölt címre (Olcsva Község Önkormányzata, 4826 Olcsva, Kossuth utca 2.) vagy elektronikusan a következő e-mail címre: polgarmester@olcsva.hu**
- Az e-mail tárgyaként szíveskedjen megjelölni, illetve a borítékon is szíveskedjen feltüntetni az ajánlattevő nevét, valamint az alábbi szöveget: „TOP_Plusz-3.3.2-21-SB1-2022-00020 ajánlati dokumentáció műszaki ellenőri feladatok ellátása 2025”.
- A határidő letelte után beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő automatikusan érvénytelennek nyilvánítja.

10. Eredményhirdetés:

Az ajánlatkérő 2025. február 21. 13:00 óráig elektronikusan valamennyi ajánlattevőt értesíti az eredményről. Az ajánlatkérő a legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

11. Szerződészkötés:

Az ajánlatkérő az eredményhirdetést követő 5 munkanapon belül szerződést köt a legkedvezőbb árajánlatot tevő ajánlattevővel. Az eljárás eredményeként megkötendő szerződés típusa: vállalkozási szerződés.

12. Az ajánlatkérő az alábbiakra hívja fel az ajánlattevő figyelmét:

- Jelen beszerzési eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.
- Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy jelen felhívást módosítsa, visszavonja vagy eredménytelennek nyilvánítsa.
- Az Ajánlatkérő kiköti, hogy az Ajánlattevő saját kockázatára vesz részt az eljárásban, az ajánlat összeállítása során felmerülő összes költséget az Ajánlattevő vállalja. Ezekért a költségekért az Ajánlatkérő felelősségre nem vonható.
- Az Ajánlattevőnek tilos a pályázati kiírásban szereplő bármely információt közzétenni, vagy harmadik személy részére átadni az Ajánlatkérő előzetes írásbeli engedélye nélkül.

Olcsva, 2025. február



Borbás Judit
Borbás Judit
polgármester

FELADATLEÍRÁS

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenységre

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú „Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt keretében megvalósítandó háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztés kivitelezésének ideje alatti, valamennyi szakágra vonatkozó generál műszaki ellenőri feladatok ellátása az alábbiak részletezettek szerint az 191/2009. (IX.15) Korm. rendeletnek és az egyéb kapcsolódó jogszabályoknak megfelelően:

- A kivitelezés megkezdéséhez szükséges munkaterület átadás-átvételi eljárásról való részvétel, az eljárás lefolytatása, dokumentálása
- Az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési szerelési munka során a kivitelezési tervekben foglaltak betartatása
- A kivitelező által megvalósított egyes munkarészek (pl: földmunka, beton és vasbeton szerkezetek, acélszerkezetek) minőségének ellenőrzése, szükség esetén független szakértők, illetve akkreditált laboratóriumok bevonásával, az ellenőrzési munkák dokumentálása
- Az építési munkák szükség és előírások szerinti, de minimum heti gyakoriságú műszaki ellenőrzése az adott építési helyszínen folyó munka ellenőrzéséhez szükséges szakértelemmel rendelkező szakember helyszíni jelenlétének biztosításával
- A 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet rendelkezési alapján a Kivitelező által vezetett építési naplók ellenőrzése, ellenjegyzése, műszaki ellenőri bejegyzések megtétele
- A Megbízó rendszeres tájékoztatása a kivitelezés folyamatáról, a tervtől való eltérésről, vagy a megvalósíthatóságot befolyásoló bármilyen körülményről
- A Megrendelő, a Tervező, a Kivitelező és a Projekt Menedzsment közötti együttműködés, konzultáció és párbeszéd feltételeinek megteremtése, biztosítása, indokolt esetben koordinációs egyeztetések formájában és ezek dokumentálása
- A kivitelezés mennyiségi és minőségi ellenőrzése, hiba illetve eltérés esetén a szükséges intézkedések megtétele
- A fizikai és pénzügyi előrehaladás nyomon követése
- Igény esetén jelentések készítése – műszaki ellenőri beszámolók a kivitelezés ütemeivel összhangban
- A kivitelezés során az elvégzett teljesítmények szerződésszerű igazolása
- A kivitelezést megvalósító vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában az értékelési szempontrendszer részeként tett vállalásoknak a kivitelezés során történő megvalósításának és betartásának ellenőrzése
- A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, dokumentálása
- A műszaki átadás-átvételt követő hiánypótlások, elvégzett hiba javítások átvétele és annak dokumentálása
- A megvalósításhoz kapcsolódó bizonylatok- minősítési, mérési bizonylatok, nyilatkozatok, megvalósulási dokumentáció, stb – kivitelezőktől, beszállítóktól való beszerzése, ellenőrzése
- Használatba vételi eljárásban, helyszíni ellenőrzési eljárásokban való közreműködés
- A fentiekben túl minden olyan műszaki ellenőri feladat elvégzése, ami a beruházás, kivitelezés sikeres megvalósítását szolgálja

2. számú melléklet

AJÁNLATI LAP

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SB1-2022-00020 azonosítószámú

„Háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének fejlesztése Olcsván” című projekt megvalósítása során a műszaki ellenőri tevékenységre

1. Ajánlatkérő:

Megnevezése: Olcsva Község Önkormányzata

Székhelye: 4826 Olcsva, Kossuth utca 2.

Adószám: 15403478-1-15

Hivatalos képviselő: Borbás Judit polgármester

Telefonszám: 06-45/479-600

E-mail cím: polgarmester@olcsva.hu

2. Ajánlatadó:

Megnevezése:

Székhelye:

Telephely:

Adószám:

Hivatalos képviselő:

Telefonszám:

E-mail cím:

Ssz	Tevékenység megnevezése	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
1.	Műszaki ellenőri tevékenység	1 db			
	ÖSSZESEN:	-			

Nyilatkozom, hogy az ajánlatban szereplő tevékenységekhez hatósági engedélyekkel, jogosultságokkal rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy nem állok az Ajánlattételi Felhívás 6. pontjában felsorolt kizáró okok hatálya alatt.

Az Ajánlat érvényessége: 60 nap

Kelt:

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírás